

KURZANLEITUNG VERLÄNGERUNG

In wenigen Schritten zu Ihrer persönlichen Hypothekar-Finanzierung.

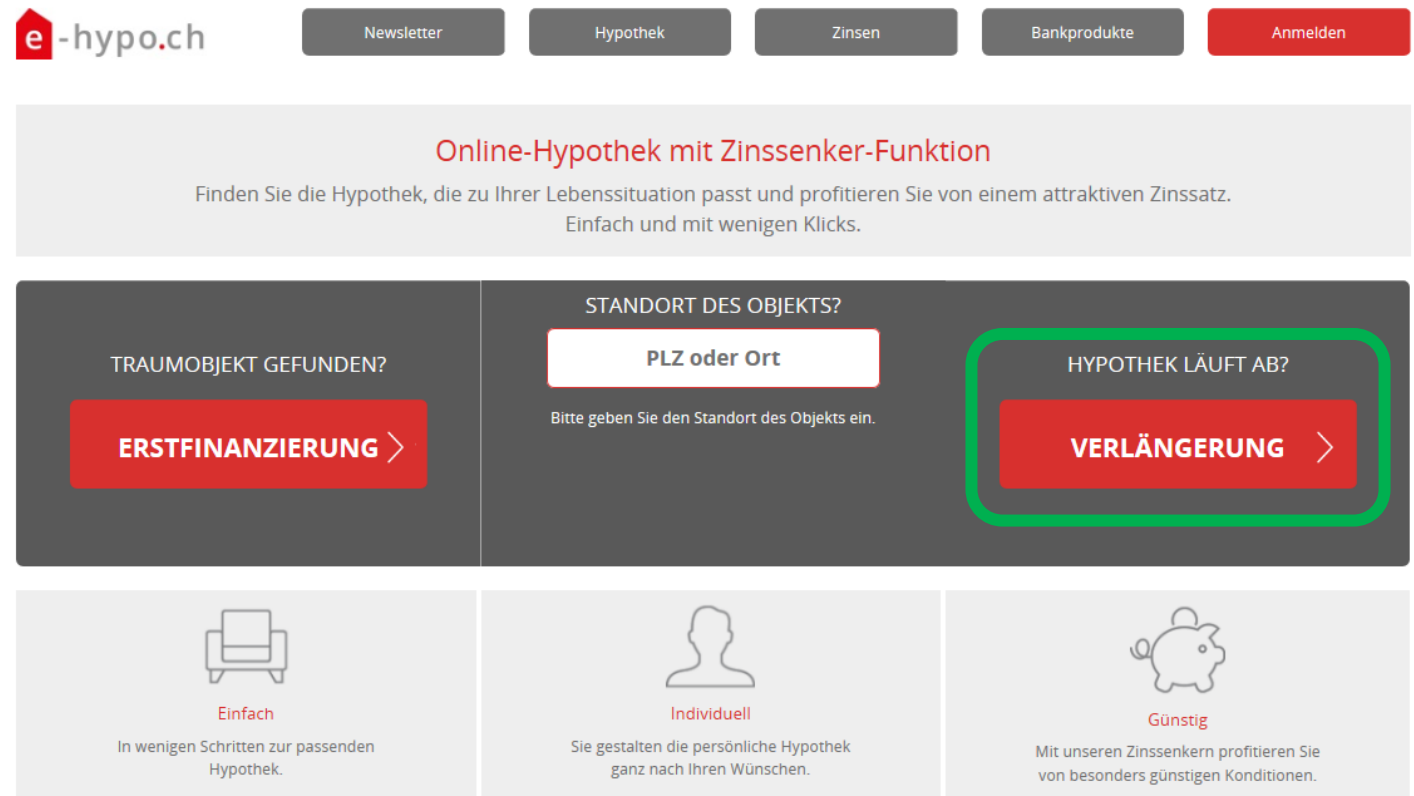
1

Hypothek läuft ab?

PLZ oder Ort eingeben, dann auf

VERLÄNGERUNG >

klicken, um den Verlängerungsprozess zu starten.



The screenshot shows the e-hypo.ch website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo and buttons for 'Newsletter', 'Hypothek', 'Zinsen', 'Bankprodukte', and 'Anmelden'. Below this is a main banner for 'Online-Hypothek mit Zinssenk-Funktion' with the text 'Finden Sie die Hypothek, die zu Ihrer Lebenssituation passt und profitieren Sie von einem attraktiven Zinssatz. Einfach und mit wenigen Klicks.' The main content area is divided into three sections: 'TRAUMOBJEKT GEFUNDEN?' with a red 'ERSTFINANZIERUNG >' button, 'STANDORT DES OBJEKTS?' with a white 'PLZ oder Ort' input field and a red 'VERLÄNGERUNG >' button, and 'HYPOTHEK LÄUFT AB?' with a red 'VERLÄNGERUNG >' button. The 'HYPOTHEK LÄUFT AB?' section is highlighted with a green border. Below this are three feature boxes: 'Einfach' (armchair icon), 'Individuell' (person icon), and 'Günstig' (piggy bank icon).

2

A Eingabe von fünf **Finanzierungsdaten**

- Gesamthypothek
- Abzulösende Tranche
- Immobilienwert
- Nettoeinkommen
- Laufzeit

B Zur Reduktion des Zinssatzes stehen Ihnen die **Zinssenk**er zur Verfügung.

C Ihr Zinssatz wird sofort durch die Eingabe der Daten unter A + B individuell berechnet

D **WEITER** > drücken und Sie können zusätzliche Details zur Finanzierung erfassen.

The screenshot displays the 'e-hypo.ch' mobile application interface for configuring a mortgage extension. At the top, there is a navigation bar with the logo and menu items: Newsletter, Hypothek, Zinsen, Bankprodukte, Zu Erstfinanzierung, and Anmelden. Below this is a progress bar with four steps: 'Eckdaten angeben' (highlighted in red), 'Ausgangslage erfassen', 'Verlängerungen erfassen', and 'Antrag einreichen'. The main content area is titled 'Konfigurieren Sie Ihre Hypothekar-Verlängerung'. A large red circle in the center shows the calculated interest rate of 0.65%, with a vertical slider indicating a range from 0.30% to 1.27%. Below the interest rate, a note reads: 'Beachten Sie die Zinssenkensymbole, um den Zins zu optimieren.' On the left side, a panel labeled 'A' contains input fields for: 'GESAMTHYPOTHEK' (500'000), 'ABZULÖSENDE TRANCHE' (100'000), 'IMMOBILIENWERT' (800'000), 'EINKOMMEN' (120'000), and 'LAUFZEIT' (Libor). On the right side, a panel labeled 'B' contains input fields for: 'SPARGUTHABEN' (0), 'WERTSCHRIFTENDEPOT' (0), 'SÄULE 3A' (0), and a 'WEITEREMPFEHLEN' section with a 'JETZT WEITEREMPFEHLEN' button. At the bottom, there are 'ZURÜCK' and 'WEITER >' buttons.

3

E Bilden Sie hier Ihre **aktuelle Finanzierung** mit sämtlichen, bestehenden Tranchen ab.

The screenshot shows the 'e-hypo.ch' web application interface. At the top, there is a navigation bar with buttons for 'Newsletter', 'Hypothek', 'Zinsen', 'Bankprodukte', 'Zu Erstfinanzierung', and 'Anmelden'. Below this is a progress bar with four steps: 'Eckdaten angeben', 'Ausgangslage erfassen' (highlighted in red), 'Verlängerungen erfassen', and 'Antrag einreichen'. The main content area is divided into three sections: a left sidebar, a central chart, and a right sidebar. The left sidebar contains input fields for 'GESAMTHYPOTHEK' (500'000), 'ABZULÖSENDE TRANCHE' (100'000), 'IMMOBILIENWERT' (800'000), 'EINKOMMEN' (120'000), and 'LAUFZEIT' (Libor). The central chart, titled 'Übersicht der Tranchen', shows a red circle with '0.65%' and a green circle with 'E' in the center of a grey area. Below the chart is the text 'BESTEHENDE HYPOTHEK HIER ERFASSEN!'. The right sidebar contains input fields for 'ZINSENKER' (0), 'SPARGUTHABEN' (0), 'WERTSCHRIFTENDEPOT' (0), and 'SÄULE 3A' (0), along with a 'WEITEREMPFEHLEN' button. At the bottom, there are 'ZURÜCK' and 'WEITER' buttons.

4

Erfassen Sie die Details zur **erneuernden Tranche**.

F

Entweder **verlängern** Sie nur eine Tranche oder gleich alle miteinander. «Alle Tranchen verlängern» empfiehlt sich beim Abschluss von mehreren Tranchen.

G

The screenshot displays the e-hypo.ch website interface. At the top, there are navigation buttons for Newsletter, Hypothek, Zinsen, Bankprodukte, Zu Erstfinanzierung, and Anmelden. Below this is a progress bar with four steps: Eckdaten angeben, Ausgangslage erfassen, Verlängerungen erfassen (highlighted in red), and Antrag einreichen. The main content area is titled 'Übersicht der Tranchen' and features a chart showing a 5-year mortgage term from 2018 to 2023. A red box highlights the 'Verlängern' option, with a green 'G' icon and a button labeled 'VERLÄNGERN ZU 0.88%'. On the left, there are input fields for 'GESAMTHYPOTHEK' (500'000), 'ABZULÖSENDE TRANCHE' (100'000), 'IMMOBILIENWERT' (800'000), 'EINKOMMEN' (120'000), and 'LAUFZEIT' (Libor). On the right, there are input fields for 'SPARGUTHABEN' (0), 'WERTSCHRIFTENDEPOT' (0), and 'SÄULE 3A' (0), along with a 'WEITEREMPFEHLEN' button. The bottom of the interface has 'ZURÜCK' and 'WEITER' navigation buttons.

5

Erfassung von wenigen **Informationen** zur Immobilie und zu Ihrer Person.
..... **Antrag senden.**



6

Sie erhalten den E-Hypo Antrag mit einer Checkliste umgehend als **PDF**.



7

Stellen Sie **innerhalb von 5 Arbeitstagen** sämtliche verlangten **Unterlagen** zur Finanzierung via E-Mail oder Post der Walliser Kantonalbank zu.



Die Hypothekarfinanzierung wird per gewünschtem Termin ausgelöst.

ZEITLICHER ABLAUF



Kunde

E-Hypo-Antrag unterzeichnen und notwendige Dokumente **einreichen**.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Unterzeichnung der E-Hypo-Kreditunterlagen und **Rücksendung** der Dokumente.

Innerhalb von **10** Arbeitstagen.



SZKB / WKB

Prüfung der eingereichten Unterlagen. Erstellung der Finanzierungsverträge und Versand der Dokumente.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Valutagerechte **Auszahlung der Hypothek / Finanzierung**

Um den Prozess fristgerecht durchzuführen, ist der späteste Einreichungstermin ein Monat vor der anstehenden Hypothekar-Verlängerung.